



Прейскурант  
цен (без учета стоимости материала) по оказанию платных услуг  
населению на сантехнические работы по состоянию на «19» января 2026 г.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Стоимость, руб.		
			Полная	Для льготной категории	
1	Обследование квартиры на предмет выявления дефектов	шт	1000	500	
2	Контроль и надзор за выполнением работ	шт	1500	750	
3	Демонтаж элемента скрытого в бетонном перекрытии с применением перфоратора	шт	3000	1500	
4	Установка/замена адаптера (муфты, фитинга, переходника)	шт	1000	500	
5	Монтаж отвода системы водоотведения	шт	1500	750	
6	Замена системы канализации в квартире (полная от стояка до каждого сантехнического прибора, без замены сифона)	шт	От 5000	От 2000	
7	Замена внутренних трубопроводов из стальных труб:	Ø 15	1 п.м	2000	1000
		Ø 20	1 п.м	2000	1000
		Ø 25	1 п.м	2000	1000
		Ø 32	1 п.м	2500	1250
8	Замена внутренних трубопроводов из стальных труб на металлопластиковые или полипропиленовые:	Ø 15	1 п.м	2000	1000
		Ø 20	1 п.м	2000	1000
		Ø 25	1 п.м	2000	1000
		Ø 32	1 п.м	2500	1250
9	Замена сгона диаметром 15-20 мм без сварочных работ	шт	1000	500	
10	Замена запорной арматуры	шт	1500	750	
11	Замена смесителя	шт	от 2000-до 2500	750	
12	Замена смесителя с душем	шт	2500	1250	
13	Замена эксцентрика	шт	900	450	
14	Замена гибкой подводки к смесителю	шт	1000	500	
15	Замена картриджа	шт	1500	750	
16	Замена сифона (на пластмассовых трубопроводах) под мойкой, раковиной	шт	1500	750	
17	Замена сифона (на пластмассовых трубопроводах) под ванной	шт	1700	850	
18	Замена сифона чугунного под мойкой, раковиной	шт	2000	1000	
19	Замена сифона чугунного под ванной	шт	2500	1250	
20	Замена прокладки крана, кранбуксы	шт	800	400	
21	Замена мойки, раковины, умывальника	шт	от 3500	от 1750	
22	Замена ванны (без гидроизоляции)	шт	10000	5000	
23	Установка раковины «Тюльпан»	шт	от 5000	от 2500	
24	Установка унитаза (включая сборку и наладку)	шт	от 8000	от 4000	
25	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	2500	1250	
26	Демонтаж унитаза	шт	2000	1000	
27	Замена сливного устройства бачка унитаза	шт	1500	750	
28	Замена пластмассовых сидений унитаза	шт	1000	500	
29	Замена гребенки ХВС, ГВС	шт	от 7000	от 3500	
30	Прочистка внутриквартирной канализации тросом до центрального стояка	м/пог	1000	500	
31	Установка полотенцесушителя на готовую подводку с устройством крепления	шт	5000	2500	
32	Прочистка сифона под раковиной	шт	1000	500	
33	Прочистка сифона под ванной	шт	1000	500	
34	Замена шарового крана без дополнительных работ	шт	1000	500	
35	Замена крана "маевского" на полотенцесушитель/радиаторе отопления	шт	1500	750	
36	Установка/замена полотенцесушителя с заменой подводящих трубопроводов	шт	от 8000	от 4000	
37	Замена радиаторов чугунных на биметаллические	шт	6000	3000	
38	Установка водонагревателя (без электрики)	шт	от 5000	от 2500	
39	Замена счетчика ГВС, ХВС (с составлением акта)	шт	1500	750	
40	Устройство водомерного узла без сварочных работ от стояка ХВС (ГВС)	шт	5000	2500	
41	Нарезка резьбы (от 15 до 25 мм)	шт	1500	750	
42	Замена системы водоотведения внутри квартиры:	Ø 50	1 п.м	2000	1000
		Ø 110	1 п.м	2500	1250
43	Ремонт водомерного узла (замена прокладки, протяжка соединений)	шт	1500	750	
44	Сварочные работы внутри квартиры	1 шов	3500	1750	
45	Перекрытие, сброс, последующее открытие и проверка герметичности системы ХВС, ГВС, отопления (1 стояк)	шт	1000	500	
46	Внеплановый осмотр инженерных систем и оборудования	шт	2000	1000	
47	Газосварочные работы (сварных швов от 15 до 25 мм)	шт	от 5000	от 2500	

48	Ложный вызов сантехника (втч замер параметров)	шт	1000	-
49	прочистка сетчатого фильтра	шт	1000	500
50	Повторная опломбировка прибора прибора учета после нарушения целостности пломбы	шт	1000	500
51	Перевод системы отопления МКД на открытую схему минуя теплообменное оборудование (ИТП)	шт	20000	
52	Перевод системы горячего водоснабжения МКД на открытую схему минуя теплообменное оборудование (ИТП)	шт	20000	
53	Ремонт/замена лежача системы ГВС в подвале МКД	м/пог	1500	
54	Ремонт/замена лежача системы ХВС в подвале МКД	м/пог	1500	
55	Ремонт/замена лежача системы отопления в подвале МКД	м/пог	1500	
56	Ремонт/замена лежача системы водоотведения в подвале МКД	м/пог	2000	
57	Замена постоянной запорной арматуры системы ГВС	шт	2500	
58	Замена постоянной запорной арматуры системы ХВС	шт	2500	
59	установка Гебо соединения/хомута	шт	1500	
60	Замена постоянной запорной арматуры системы отопления	шт	2500	
61	Замена тройника/муфты/соединения системы ХВС/ГВС/отопления	шт	500	
62	Замена тройника/манжета/соединения системы водоотведения	шт	1000	
63	Прочистка лежача системы водоотведения тросом	м/пог	500	
64	Прочистка лежача системы водоотведения механизированным способом	м/пог	1000	
65	Обработка места разлива хоз-фекальных вод средством "Брэф"	шт	200	
66	Замена циркуляционного насоса системы ГВС в ИТП	шт	10000	
67	Замена циркуляционного насоса системы отопления в ИТП	шт	15000	
68	Замена циркуляционного насоса системы отопления/ГВС 32/8; 25/4	шт	3000	
69	Замена циркуляционного насоса системы ГВС	шт	1500	
70	Установка циркуляционного насоса системы ГВС/отопления	шт	5000	
71	Промывка теплообменного аппарата системы ГВС/отопления	шт	15000	
72	Откачка подвального помещения	ч	500	
73	Обследование ИТП на предмет работоспособности оборудования и контроль параметров	шт	2000	
74	Ремонт/замена стояка системы ГВС	м/пог	2500	
75	Ремонт/замена стояка системы ХВС	м/пог	2500	
76	Ремонт/замена стояка системы отопления	м/пог	2500	
77	Ремонт/замена стояка системы водоотведения	м/пог	3500	
78	Ремонт/замена стояка системы внутреннего водостока	м/пог	3500	
79	Замена теплообменного аппарата системы отопления/ГВС	шт	70000	
80	Замена редуктора давления	шт	3000	
81	Замена вводных задвижек теплосети	шт	15000	
82	Замена вводной задвижки ХВС		10000	
83	Замена манометров/термометров	шт	1000	
84	Настройка оборудования ИТП (включение автоматов, перефазировка насосов, протяжка контактов итд)	шт	5000	
85	Замена расширительного бака в ИТП	шт	10000	
86	Сварка резьбы	шт	3000	
87	Сварочный шов на общем имуществе	шт	3000-5000	
88	Замена вводного запорного устройства в теплоузле	шт	от 15000	
89	Услуги по разработке и согласованию Актов разграничения балансовой принадлежности (АРБП) и эксплуатационной ответственности (внутридомовые инженерные сети)	шт	от 10000	
90	Услуги по разработке и согласованию Актов разграничения балансовой принадлежности (АРБП) и эксплуатационной ответственности (внутридомовые инженерные сети)	шт	от 10000	

Заместитель генерального директора



И.А. Сухоиваненко